

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 5

INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS, DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUES (SUCRE).
SAMPUÉS - SUCRE.

CONTRATO DE OBRA
2220588 DE 2022
CONSORCIO VELNEC - BRAIN
30 de septiembre de 2022

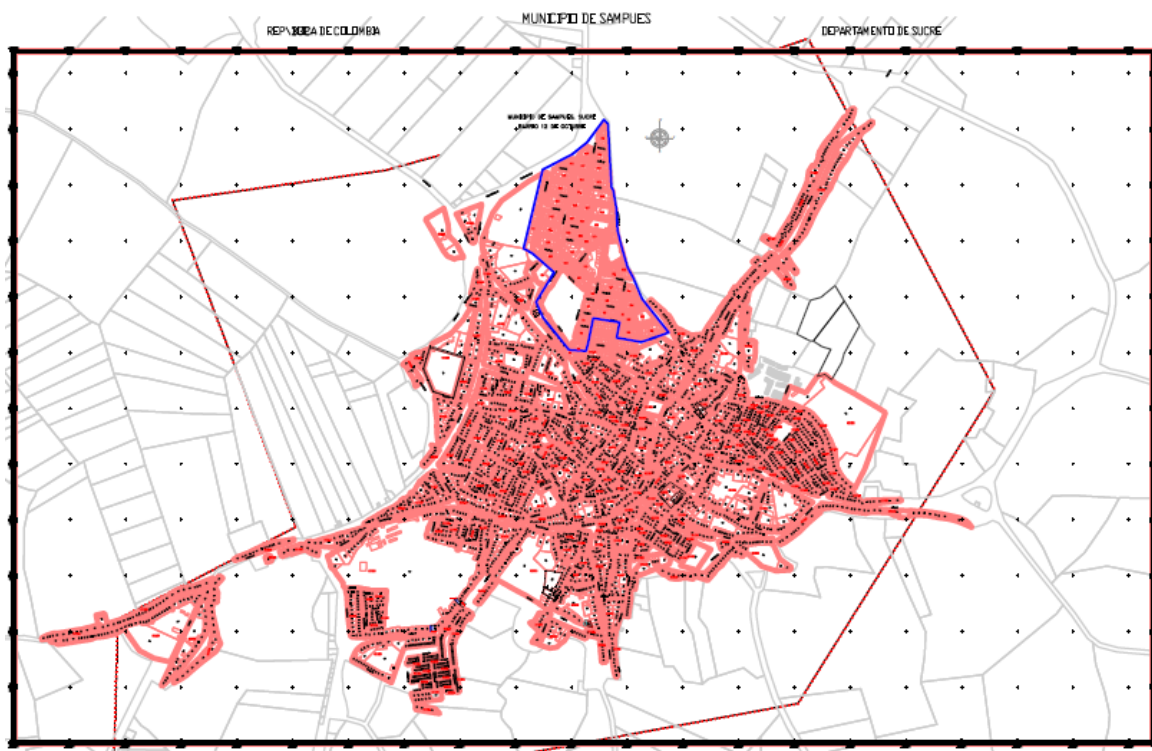
TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN.....	3
1. LOCALIZACION DEL PROYECTO	4
2. RESUMEN GENERAL DE LOS CONTRATOS	6
3. ALCANCE DE LOS TRABAJOS.....	10
4. BALANCE MATRIZ DE SEGUIMIENTO	11
5. ACTAS DE SEGUIMIENTO.....	12
6. OTRAS ACTAS SUSCRITAS.....	12
7. INFORME DE GESTION SOCIAL	13
8. GESTION AMBIENTAL... ..	16
9. RELACION DE CORRESPONDENCIA	16
10. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADS EN EL MES	17
11. PROBLEMATICAS PRESENTADAS.....	1
12. CONTROL DE PAGOS DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA.....	18
13. CONTROL DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL INTERVENTORIA	18
14. ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS METAS CONTRACTUALES	19
15. ESTADO DEL LIBRO DE OBRA O BITACORA.....	19
16. CONCLUSIONES Y COMENTARIOS	20

INTRODUCCIÓN

El presente documento detalla en forma resumida las actividades adelantadas por el Contratista y la Interventoría en el período comprendido entre el 01 de julio 2022 hasta el 31 de julio de 2022, en relación con el desarrollo del contrato de obra No. 2220571 cuyo objeto es CHEQUEO, VALIDACIÓN, DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS, DEPARTAMENTO DE SUCRE; y para el cual en actuación de control se tiene el contrato No. 2220588 cuyo objeto es realizar INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS, DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUES (SUCRE).

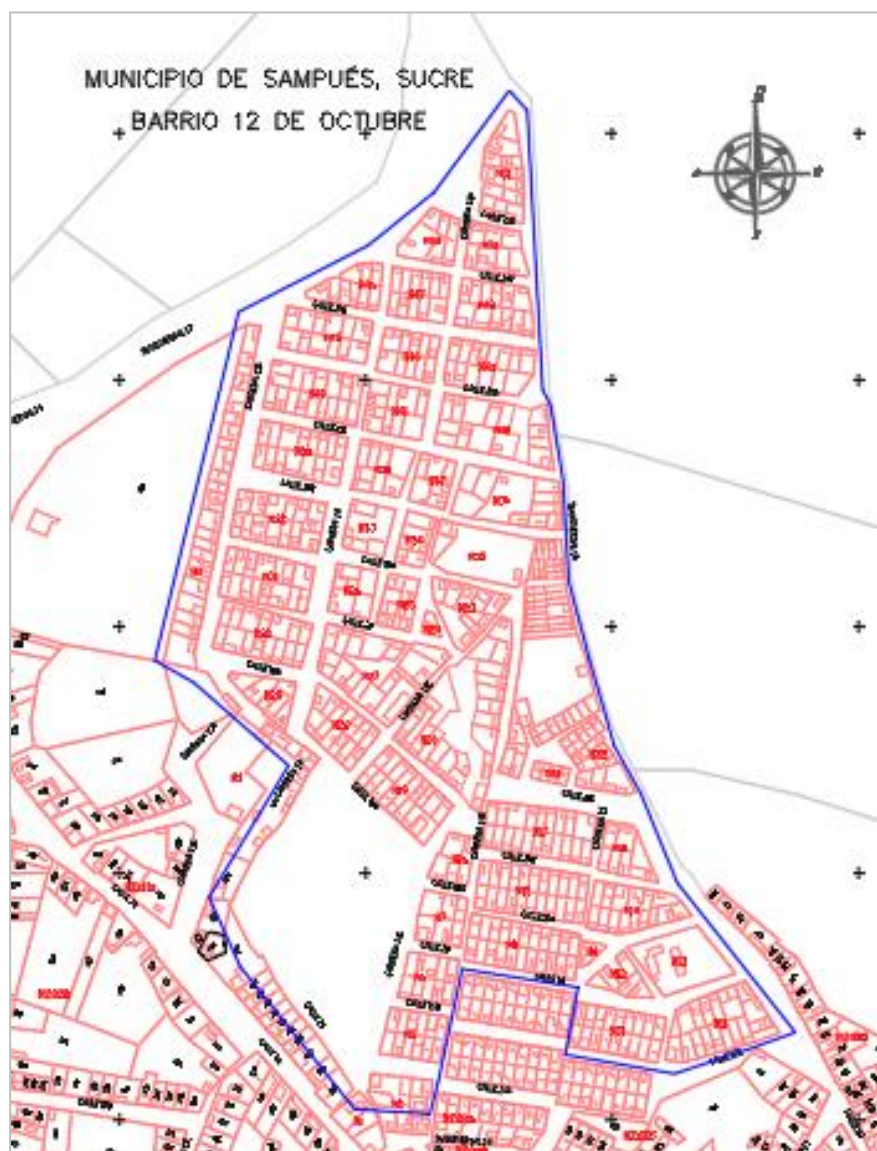
1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO



El municipio de Sampués está ubicado occidente del departamento de Sucre, en la subregión de La Sabana. , en el programa se intervendrá 1 barrio, evaluado de acuerdo con sus condiciones de vulnerabilidad.

UBICACIÓN DEL BARRIO

BARRIO A SER INTERVENIDO



Barrio Doce de Octubre.

2. RESUMEN GENERAL DE LOS CONTRATOS Y CONTROL DE PÓLIZAS.

DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA DE “CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS, DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUES, EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE”

2.1. CONTRATO DE OBRA No. 2220571 CONSORCIO CONEXIONES CARIBE

A continuación, se hace una descripción detallada de las obras ejecutadas en el marco de la ejecución del contrato de obra No. 2220571, el cual ejecuta el CONSORCIO CONEXIONES CARIBE, representante legal: OSCAR RENAN VELASQUEZ VIGOYA

OBJETO

El objeto del Contrato de Obra No. 2220571, con acta de inicio el día 21 de abril de 2022 es: “CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS, DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE Y ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUES, EN EL DEPARTAMENTO DEL SUCRE”.

El proyecto está estructurado conforme a lo dispuesto en la siguiente normatividad:

- Ley 1450 de 2011 Plan Nacional de desarrollo – PND 2010 – 2014, Prosperidad para todos. Artículo

130.

- Ley 1753 de 2015 Plan Nacional de desarrollo – PND 2014 – 2018, Todos por un nuevo país.

- Ley 1955 de 25 DE MAYO DE 2019, Plan Nacional de desarrollo – PND 2018- 2022 “pacto por

Colombia, pacto por la Equidad” – considerando el Artículo 3°, numeral 8 establece “(...) El logro de estos objetos requiere de algunas condiciones habitables que permitan acelerar el cambio social. Por lo tanto, el plan contempla los siguientes pactos que contienen estrategias transversales: O (...) 8. Pacto por la calidad y eficiencia de los servicios públicos: agua y energía para promover la competitividad y el bienestar de todos.”

- Resolución número 0494 de 2012, Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio “Por la cual se establecen los lineamientos del Programa de conexiones intradomiciliarias de los servicios de acueducto y alcantarillado.

- Resolución 0169 de 2 de abril de 2012 y 169 de 2013, Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio “Por la cual se modifica la resolución 0494 de 2012 del programa de intradomiciliarias de los servicios de acueducto y alcantarillado.

Resolución 494 de 2012 y 169 de 2013 que están amparadas en el Decreto 1077 de 2015 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y mantienen vigencia, bajo el entendido que sus fundamentos jurídicos permanecen en el decreto compilatorio.

- Guía metodológica Programa de conexiones Intradomiciliarias.
- Contrato interadministrativo N° 859 de 2019 (Numeración ENTerritorio 219141) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y ENTerritorio y otro sí N°1 suscrito el 18 de diciembre de 2020.
- Información Técnica de los proyectos viabilizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio entregada a ENTerritorio, tales como: Certificaciones de servicios Públicos, Planeación Municipal, Matriz de encuestas tabuladas, cantidad de inmueblespotenciales a ser beneficiados, orden de barrios priorizados y análisis de información decada ciudad, relativa a la identificación de las necesidades relacionadas con el déficit deconexiones intradomiciliarias.
- Ley 373 de 1997 *"Por la cual se establece el programa para el uso eficiente y ahorro de agua."*
- Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015. Capítulo 4, desde el artículo N°2.3.4.4.1. hasta el N° 2.3.4.4.11 (que recoge y deroga lo dispuestos en los Decretos 1350 de fecha 25 de junio de 2012 y 490 de fecha 14 de marzo de 2013).
- La demás normatividad que aplique para garantizar el cumplimiento del objeto de contrato. Con base en la normatividad vigente y la disponibilidad de esta información, el CONSORCIO CONEXIONES CARIBE ha adelantado las actividades necesarias y ha dado cumplimiento al objeto contractual.

DATOS DEL CONTRATO DE CONSTRUCCION.**Contrato de Obra No 2220571****Contratista CONSORCIO CONEXIONES CARIBE****Objeto:**

CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS, DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS, EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE.

Valor \$2.746.555.424**Valor Anticipo correspondiente al 20%: \$ 534.011.245,40****Acta parcial #1 por valor de \$ 382.225.241,88****Acta parcial #2 por valor de \$ \$ 400.637.138,49****Valor total pagado acta 1,2 y 3 \$ 1.177.818.012,02****Amortización del anticipo acta 1,2 y 3 \$ 253.930.942,80****Valor neto a pagar acta parcial #1 \$ 290.533.729,80****Valor neto a pagar acta parcial #2 \$ 314.008.868,51****Valor neto a pagar acta parcial #3 \$ 319.344.470,91****Fecha de radiación acta parcia de obra #3 el 22 de septiembre de 2022****A fecha de 31 de septiembre de 2022, el anticipo y el acta parcial de obra #1 y 2 fueron cobrados por el contratista de obra, el acta parcial #3 se encuentra en proceso.****Plazo: Seis (6) Meses****Fecha de Iniciación: 21/04/2022****Fecha de Terminación: 21/10/2022****Interventoría: CONSORCIO VELNEC BRAIN****TOTAL, DE VIVIENDAS: 397 Unidades.****PORCENTAJE DE EJECUCION.**

A corte de 31 de agosto de 2022 se tiene un acumulado de 397 diagnósticos

NIT: 901.577.597-1

aprobados, 350 viviendas efectivas del listado base, 39 viviendas no efectivas del listado base, 2 rechazo por parte de los potenciales beneficiarios y 6 viviendas no encontradas del listado base.

También se aprobaron 47 diagnósticos correspondientes a las primaras solicitudes de

inclusión de las 232 que han sido radicadas hasta el momento en el barrio 12 de octubre del municipio de Sampués.

Municipio	Barrio	Potencial Inicial	viviendas aprobadas	viviendas aprobadas listado	viviendas aprobadas solicitudes	viviendas no efectivas	ranuncias	viviendas no encontrada	total viviendas visitadas
SAMPUES	12 DE OCTUBRE	397	397	350	47	50	2	6	455
PORCENTAJE		100%	100%	88%	12%	13%	0,005%	0,015%	115,00%

ESTADO DE LAS GARANTIAS DEL CONTRATISTA DE OBRA.

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR	
Numero de póliza	CBC-100035290
Aseguradora	SEGUROS MUNDIAL
Tomador	CONSORCIO CONEXIONES CARIBE
Asegurado	EMPRESA NACIONALPROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTERRITORIO
Vigencia desde	21-04-2022
Vigencia hasta	22-10-202
Fecha de aprobación	03-05-2022

CONTRATO DE OBRA			
AMPARO	VIGENCIAS (FECHAS)		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
N° DE POLIZA CBC- 100035290 ANEXO # 0			
CUMPLIMIENTO	3/18/2022	5/18/2023	\$ 823,966,627.20
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	3/18/2022	5/18/2023	\$ 549,311,084.80
PRESTACIONES SOCIALES	3/18/2022	9/18/2025	\$ 137,327,771.20
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	9/18/2022	9/18/2023	\$ 274,655,542.40
ESTABILIDAD DE LA OBRA	9/18/2022	9/18/2025	\$ 823,966,627.20
N° DE POLIZA CBC- 100035290 ANEXO # 1			
CUMPLIMIENTO	3/18/2022	5/18/2023	\$ 823,966,627.20
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	3/18/2022	5/18/2023	\$ 549,311,084.80
PRESTACIONES SOCIALES	3/18/2022	9/18/2025	\$ 137,327,771.20
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	9/18/2022	9/18/2023	\$ 274,655,542.40
ESTABILIDAD DE LA OBRA	9/18/2022	9/18/2025	\$ 823,966,627.20
N° DE POLIZA CBC- 100035290 ANEXO # 3			
CUMPLIMIENTO	4/21/2022	6/21/2023	\$ 823,966,627.20
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	4/21/2022	6/21/2023	\$ 549,311,084.80
PRESTACIONES SOCIALES	4/21/2022	10/22/2025	\$ 137,327,771.20

NIT: 901.577.597-1

CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	10/22/2022	10/22/2023	\$ 274,655,542.40
ESTABILIDAD DE LA OBRA	10/22/2022	10/22/2025	\$ 823,966,627.20
N° DE POLIZA CBC- 100035290 ANEXO # 4			
CUMPLIMIENTO	4/29/2022	6/21/2023	\$ 823,966,627.20
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	4/29/2022	6/21/2023	\$ 549,311,084.80
PRESTACIONES SOCIALES	4/29/2022	10/22/2025	\$ 137,327,771.20
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	10/22/2022	10/22/2023	\$ 274,655,542.40
ESTABILIDAD DE LA OBRA	10/22/2022	10/22/2025	\$ 823,966,627.20

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Numero de póliza	CBC-100005109
Aseguradora	SEGUROS MUNDIAL
Tomador	CONSORCIO CONEXIONES CARIBE
Asegurado	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTERRITORIO
Vigencia desde	18-03-2022
Vigencia hasta	21-10-2022
Fecha de aprobación	03-05-2022

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL
CONTRATO DE OBRA

AMPARO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMAS ASEGURADAS	VALOR PRIMAS
N° DE POLIZA RCE CBC- 100005109 ANEXO # 0 -VIGENCIA desde 18/3/2022 hasta 20/09/2022			
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	274.655.542,40	274.655.542,40	349.903,64
GASTOS MEDICOS	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
PATRONAL	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
R.C. CRUZADA	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
N° DE POLIZA RCE CBC- 100005109 ANEXO # 1 -VIGENCIA desde 18/3/2022 hasta 20/09/2022			
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	274.655.542,40	274.655.542,40	0,0
GASTOS MEDICOS	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
PATRONAL	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
R.C. CRUZADA	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
N° DE POLIZA RCE CBC- 100005109 ANEXO # 2-VIGENCIA desde 18/3/2022 hasta 20/09/2022			
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	274.655.542,40	274.655.542,40	0,0
GASTOS MEDICOS	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
PATRONAL	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
R.C. CRUZADA	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0

NIT: 901.577.597-1

CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
N° DE POLIZA RCE CBC- 100005109 ANEXO # 3-VIGENCIA desde 18/3/2022 hasta 21/10/2022			
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	274.655.542,40	274.655.542,40	0,0
GASTOS MEDICOS	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
PATRONAL	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
R.C. CRUZADA	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
N° DE POLIZA RCE CBC- 100005109 ANEXO # 4 -VIGENCIA desde 18/3/2022 hasta 21/10/2022			
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	274.655.542,40	274.655.542,40	0,0
GASTOS MEDICOS	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
PATRONAL	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
R.C. CRUZADA	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	82.396.662,72	82.396.662,72	0,0

Se adjunta documento con las pólizas.

El contrato se encuentra en ejecución con acta de inicio de fecha 21 de abril 2022. Se adjunta acta de inicio suscrita por contratista e interventoría.

2.2. CONTRATOS DE INTERVENTORIA No. 2220588.

A continuación, se hace una descripción detallada de las obras ejecutadas en el marco de la ejecución del contrato de interventoría No. 2220588, el cual ejecuta el CONSORCIO VELNEC BRAIN, representado legalmente por JUAN CARLOS HERNANDEZ SANDOVAL

Valor \$ 298.768.533,00

Valor Acta parcial #1: \$ 19.917.902,20

Valor Acta parcial #2: \$ 42.011.835,22

Valor Acta parcial #3: \$ 44.148.030,22

Valor Acta parcial #4: \$ 44.626.059,87

A fecha de 30 de septiembre de 2022, el acta parcial de obra #1,2 y 3 se encuentran pagas, el acta parcial 4 está en proceso de cobro

Plazo: Seis (6) Meses
Fecha de Iniciación: 21/04/2022
Fecha de Terminación: 21/10/2022
Interventoría: CONSORCIO VELNEC BRAIN
TOTAL, DE VIVIENDAS: 397 Unidades.

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO	MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO 934 DE 2021
CONTRATO NUMERO:	2220588
CLASE DE CONTRATO:	INTERVENTORIA
VALOR DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS

NIT: 901.577.597-1

	TREINTA Y TRES PESOS (\$ 298.768.533) incluido el IVA, costos, gastos, y demás tributos que se causen con ocasión de su celebración, ejecución y liquidación del contrato.
PLAZO:	SEIS (06) MESES contados a partir de suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS, DEPARTAMENTO DE SUCRE

ESTADO DE LAS GARANTIAS DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA.

INTERVENTORIA			
AMPARO	VIGENCIAS (FECHAS)		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
N° DE POLIZA NB- 100206461 ANEXO # 0			
CUMPLIMIENTO	5/2/2022	11/2/2023	\$ 190,005,948.30
PRESTACIONES SOCIALES	5/2/2022	5/2/2026	\$ 63,335,316.10
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	5/2/2023	5/2/2028	\$ 190,005,948.30
N° DE POLIZA NB- 100206461 ANEXO # 2			
CUMPLIMIENTO	4/21/2022	22/06/2023	\$ 89,630,559.90
PRESTACIONES SOCIALES	4/21/2022	22/10/2025	\$ 14,938,426.14
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	21/10/2022	21/10/2027	\$ 59,753,706.60

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL			
INTERVENTORIA			
AMPARO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMAS ASEGURADAS	VALOR PRIMAS
N° DE POLIZA RCE NB- 100044740 ANEXO # 2 -VIGENCIA desde 21/04/2022 hasta 22/10/2022			
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	250.000.000,00	250.000.000,00	0,0
GASTOS MEDICOS	200.000.000,00	200.000.000,00	0,0
PATRONAL	125.000.000,00	125.000.000,00	0,0
R.C. CRUZADA	125.000.000,00	125.000.000,00	0,0
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	125.000.000,00	125.000.000,00	0,0

CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	125.000.000,00	125.000.000,00	0,0
-----------------------------------	----------------	----------------	-----

3. ALCANCE DE LOS TRABAJOS.

La metodología de ejecución consiste en el procedimiento básico establecido por ENTERRITORIO y para esto se tiene en cuenta tres (3) actividades básicas para la adecuación e implementación del programa en el Municipio de Sampués:

ACTIVIDAD 1: CHEQUEO y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR – 10.

A la fecha del corte de este informe, esta actividad se encuentra realizada en el 100%. Aprobados mediante oficio 0022.22 GTC, radicado en ENTerritorio el día 23 de mayo de 2022.

COMPONENTE ADMINISTRATIVO

LABORES DE OFICINA Y GESTIÓN ADMINISTRATIVA.

La codificación implementada para el proyecto de conexiones intradomiciliarias en el municipio de Sampués, Sucre; teniendo en cuenta la matriz inicial y las viviendas de inclusión será la siguiente: Iniciales del Nombre del departamento + inicial nombre del municipio + inicial nombre del barrio + Numero de Manzana + estado de vivienda (VE/ VNE/ IN) + número de consecutivo asignado del inmueble, como se muestra en el cuadro.

BARRIO	CODIFICACION
Doce de Octubre	S - SP - DO - M# - VE -00

ACTIVIDAD 2: DIAGNOSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.

En el periodo comprendido entre el 01 de septiembre de 2022 y 30 de septiembre de 2022 en relación con el componente técnico-social, se ha desarrollado satisfactoriamente y para esto el consorcio conexiones caribe viene realizando y atendiendo a la comunidad con los diferentes diagnósticos y solicitudes de inclusión.

Para este mes de septiembre se entregaron informes semanales y quincenales por parte de la Gestión Social, así mismo se realizaron actividades propias del plan de gestión social del programa: capacitación casa a casa en las viviendas terminadas.

Desde el área social se continuo con el acompañamiento al equipo social en cada una de los requerimientos en el marco comunitario y con el comité veedor, El equipo social continuo con las actividades de Capacitación casa a casa, instalación de acrílico y entrega de folleto informativo, al igual que se terminaron de entregar para este periodo las respuestas con conceptos entregadas por a la alcaldía y la empresa prestadora del servicio de agua.

Se realizó acompañamiento y avanzada en el recorrido realizado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y Enterritorio.

Así mismo se hicieron las gestiones pertinentes para el control de la situación de orden público que se había presentado en el barrio 12 de octubre debido a situaciones de violencia de un beneficiario con el consorcio contratista, realizando 2 reuniones convocadas por la interventoría y 2 por la alcaldía con el fin de garantizar la seguridad del personal de obra y administrativo.

Según las actualizaciones del barrio realizadas durante el presente mes los potenciales beneficiarios del barrio cambian así:

BARRIO	POTENCIAL INICIAL	POTENCIAL ACTUAL
Doce de Octubre	397	397

FORMATOS UTILIZADOS EN EL DIAGNOSTICOS, VALIDACION, CONCERTACION DE LA INTERVENCION Y PLANEACION.

Hoja de presentación del Diagnostico-Ubicación, código de vivienda, estado actual.
PCI-001. Listado de chequeo para aprobación de diagnóstico Programa de Conexiones Intradomiciliarias.
PCI-003. Encuesta potencial beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias.
PCI-004. Carta de compromiso de propietario arrendador y arrendatario.
PCI-005. Carta de concertación de propietario o poseedor.
PCI-007. Plan de Intervención concertado con el beneficiario.
PCI-008. Plan de Intervención
F-GG-25. Registro fotográfico. (Fotos generales y particulares, mínimo 10). Se debe adjuntar carpeta digital de registro fotográfico en formato JPGE.
F-GG-04. Acta de vecindad. (debe incluir foto fachada)
PCI-009. Acta de Concertación para intervención.
Plano arquitectónico o esquema de replanteo *
Copia de cédula beneficiario.
Acreditar la condición del beneficiario como propietario, poseedor o tenedor del inmueble (de acuerdo con los criterios de focalización del Alcance Técnico)
Copia de la factura de servicios públicos del inmueble: En su orden Agua, Energía o Gas natural.
Se debe adjuntar carpeta digital de registro fotográfico en formato JPGE. En medio digital

ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.

A la fecha, 30 de septiembre de 2022, se han iniciado la construcción de 290 las unidades sanitarias, de las cuales se han terminado 188 y el resto están con avances entre un 20 y 90%,

En el momento se realizan actividades de distribución de bloque, cemento, acero, tuberías, combos sanitarios, lavaplatos en acero inoxidable, puertas, tanques de almacenamiento de 500 litros, cerámica y materiales granulares en el barrio doce de octubre, hasta el momento se han llevado materiales a 320 viviendas.

En lo que corresponde al cronograma de actividades de obras, el CONSORCIO CONEXIONES CARIBE cuenta con un atraso en las obras del 26.27% con respecto al cronograma inicial de obras el día 24 de agosto la interventora solicita al contratista un plan de contingencia para mitigar el atraso generado en su momento de 13,66%, plan de contingencia que fue aprobado el día 31 de agosto de 2022, pero por motivos ajenos al proyecto (orden publico el día 22 de septiembre, no se pudo recuperar el tiempo) a fecha del 30 de septiembre de 2022 las labores de obra se encuentran suspendidas por el consorcio conexiones caribe mientras se garantice la

vida a los integrantes o empleados por parte de alcaldía municipal y fuerza pública.

4. BALANCE MATRIZ DE SEGUIMIENTO

BARRIO	DIAGNOSTICOS APROBADOS	MATRIZ BASE	PROCESO DE INCLUSION	VALOR COMPROMETIDO (Incluye diagnóstico y validación)
Doce de octubre	350	350	47	\$2.699.287.997,58

Para un valor total comprometido de **\$2.699.287.997,58** incluyendo costos de diagnóstico y validación.

COMPONENTE O CAPITULO	VALOR CONTRATADO	VALOR COMPROMETIDO PARA VIVIENDAS EFECTIVAS APROBADAS HASTA 30 DE JUNIO 2022	VALOR POR COMPROMETER
ACTIVIDAD 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR – 10.	\$ 5,329,385.00	\$ 5,329,385.00	0,00
ACTIVIDAD 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.	\$ 71,169,812.00	\$ 71,169,812.00	0.00
ACTIVIDAD 3. EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.	\$ 2,670,056,227.00	\$ 2.699.287.432,42	\$ 47.267.991,58
TOTALES	\$ 2,746,555,424.00	\$2.699.287.997,58	\$ 47.267.991,58

INDICADORES DE GESTION

Con la puesta en marcha del programa de conexiones intradomiciliarias en su etapa de inicial de chequeo, validación y diagnóstico de potenciales beneficiarios se impacta de manera positiva a la comunidad incluida, debido a que se inicia el proceso que determinará la construcción de obras que pretenden generar mejoras en la calidad de vida; permitiendo el acceso a agua potable y saneamiento básico.

La construcción de la obra se impacta de manera positiva en la salud de los beneficiados, ya que mediante la instalación de las tuberías, accesorios, equipos y aparatos hidro-sanitarios, se genera el adecuado acceso al agua potable y saneamiento básico, desarrollando hábitos saludables de higiene y disminuyendo el riesgo de adquirir enfermedades gastrointestinales, catalogadas como las principales causas de muerte a nivel mundial, como también se garantizan derechos fundamentales constitucionalmente consagrados.

5. ACTAS DE SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE EJECUCION E INVERSION.

Durante la ejecución del contrato se realizaron los comités técnicos de obra semanales, en los cuales se llevó a cabo la trazabilidad de los diagnósticos realizados en el Barrio Doce de Octubre. Adicionalmente se verificó el cumplimiento de los compromisos adquiridos para el desarrollo de las actividades 1,2 y 3 del proyecto. La siguiente tabla describe los comités realizados en el presente mes.

DESCRIPCION DEL ACTA	NUMERO	FECHA
Acta de seguimiento	No 0	27 de abril. del 2022

Acta de seguimiento	No 1	29 de abril. del 2022
Acta de seguimiento	No 2	06 de mayo. del 2022
Acta de seguimiento	No 3	13 de mayo. del 2022
Acta de seguimiento	No 4	20 de mayo. del 2022
Acta de seguimiento	No 5	27 de mayo. del 2022
Acta de seguimiento	No 6	31 de mayo. del 2022
Acta de seguimiento	No 7	10 de junio del 2022
Acta de seguimiento	No 8	17 de junio del 2022
Acta de seguimiento	No 9	24 de junio del 2022
Acta de seguimiento	No 10	01 de Julio del 2022
Acta de seguimiento	No 11	08 de Julio del 2022
Acta de seguimiento	No 12	13 de Julio del 2022
Acta de seguimiento	No 13	22 de Julio del 2022
Acta de seguimiento	No 14	29 de Julio del 2022
Acta de seguimiento	No 15	05 de septiembre del 2022
Acta de seguimiento	No 16	12 de septiembre del 2022
Acta de seguimiento	No 17	19 de septiembre del 2022
Acta de seguimiento	No 18	26 de septiembre del 2022
Acta de seguimiento	No 19	02 de octubre del 2022
Acta de seguimiento	No 20	09 de octubre del 2022
Acta de seguimiento	No 21	16 de octubre del 2022
Acta de seguimiento	No 22	23 de octubre del 2022
Acta de seguimiento	No 22	30 de octubre del 2022

6. OTRAS ACTAS SUSCRITAS DURANTE EL MES RESPECTIVO

Durante este periodo se suscribieron las actas de aprobación No 1, 2, 3, 4, 5, 6 ,7 y 8 relacionadas con la actividad No 2 de diagnóstico de las viviendas donde se aprobaron 397

Se realizaron comités de participación e información, con los veedores de la comunidad y sectores correspondientes al barrio Doce de Octubre.

DIFICULTADES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Para este periodo del mes de septiembre de 2022, se presentaron abundantes lluvias, además de problemas en el orden publico lo que genero deserción masiva de empleados del consorcio conexiones caribe y la suspensión temporal de las obras ya que no se cumplía con las garantías de seguridad para seguir laborando por parte del consorcio de obra.

CONTROL DE CALIDAD Y SEGUIMIENTO DE LA ETAPA INCIAL DE EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO.

El Contratista implementa su Plan de Calidad definido inicialmente y realiza los controles requeridos. Los inspectores de obra y residente realizaron acompañamiento permanente a la ejecución de obra del proyecto, con el fin de verificar la correcta realización de las actividades, teniendo en cuenta las especificaciones técnicas suministradas por ENTERRITORIO. (se anexa informe mensual de calidad).

Se realizaron pruebas de presión en las viviendas intervenidas del barrio 12 de octubre.

Adicionalmente se anexarán certificados de calidad de los materiales que se implementaron en el proceso

constructivo del programa de conexiones intradomiciliarias

CONTROL DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

El contratista desarrollo las actividades con el personal directivo y operativo idóneo, según lo requerido por el contrato. Los profesionales exigidos en Reglas de Participación con la experiencia específica y general solicitada.

En el periodo del presente informe, se reporta que, se encontraba laborando el siguiente personal:

Personal Directivo registrado y aprobado:

CARGO A DESEMPEÑAR	NOMBRE
ACTIVIDAD 1	
Especialista en Estructura	Ing. Alvaro Caballero
Especialista en Suelos	
ACTIVIDAD 2	
Profesional Técnico en Diagnósticos	Ing. Aníbal José Ruiz Avilez
Residente Social	Diana Marcela Payares Flerez
Técnico diagnostico	Ing. Omar Daniel Manrique Cadena
Técnico diagnostico	Ing. Carlos Andrés Robles Salas
Técnico diagnostico	Gustavo Miranda
Auxiliar Social 1	Paola Patricia Padilla Polo
Auxiliar social 2	Isabel Garces Puello
ACTIVIDAD 3	
Director de Obra	Miguel A. Martínez Amórtegui
Residente de Obra	Eifer Yesid Ruiz Aponte
Maestro de Obra 1	Ing. Omar Daniel Manrique Cadena
Inspector PGIO	Mileidis Miranda Miranda
Profesional Social	Diana Marcela Payares Flerez
Almacenista	Ing. Angel Avendaño Barón

Anexos: Planilla paga seguridad social y afiliaciones.

7. GESTION SOCIAL.

PLAN DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL

El contratista cuenta con **PLAN DE Acompañamiento Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES.**

Desde el área social se continuo con el acompañamiento al equipo social en cada una de los requerimientos en el marco comunitario y con el comité veedor, El equipo social continuo con las actividades de Capacitación casa a casa, instalación de acrílico y entrega de folleto informativo, al igual que se terminaron de entregar para este periodo las respuestas con conceptos entregadas por a la alcaldía y la empresa prestadora del servicio de agua.

Se realizó acompañamiento y avanzada en el recorrido realizado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y Enterritorio.

Así mismo se hicieron las gestiones pertinentes para el control de la situación de orden público que se había presentado en el barrio 12 de octubre debido a situaciones de violencia de un beneficiario con el consorcio contratista, realizando 2 reuniones convocadas por la interventoría y 2 por la alcaldía con el fin de garantizar la seguridad del personal de obra y administrativo.

Reporte de Otras Actividades:

Fecha :05-09 -2022 Descripción: Comité de seguimiento técnico y social por ministerio de Vivienda, Sampués, barrio 12 de octubre.



Fecha :05 -09 -2022 Descripción: Recorrido de barrio 12 de octubre, en acompañamiento del equipo social, Sampués, barrio 12 de octubre.



Fecha 08-09 -2022 Descripción: Entrega de respuestas de solicitud de inclusión al programa intradomiciliarias, equipo social Contratista Sampués, barrio 12 de octubre



Fecha: 14 septiembre 2022 Descripción: atendiendo el llamado de una beneficiara y veedora del programa sobre la situación actual de la obra y la mano de obra no calificada.



Fecha: 15 septiembre 2022 Descripción: Reunion con el Comité veedor barrio 12 de octubre, Sampués Sucre.



Fecha: 20 septiembre 2022 Descripción: Capacitación Casa a Casa, Entrega de folleto e instalación de Acrílico



Fecha: 22 septiembre 2022 Descripción: Visita del Ministerio de Vivienda, director de proyecto Juan Pablo Serrano y Consorcios que intervienen



Fecha: 26 septiembre 2022 Descripción: Reunion con entidades territoriales y comunitarias en pro del desarrollo del programa y así garantizar la seguridad del personal de obra.



Fecha: 28 septiembre 2022 Descripción: Mesa de Trabajo con la comunidad y Entidades para garantizar la seguridad y libre desarrollo del PCI 12 de octubre del municipio de Sampués

2. GESTIÓN AMBIENTAL

MANEJO AMBIENTAL

El proyecto cuenta con PMA (Plan de Manejo Ambiental), elaborado por el contratista y aprobado por la interventoría y la entidad contratante. Durante la etapa constructiva, el contratista de obra ha aplicado las fichas de manejo establecidas en el PMA previniendo así los potenciales impactos ambientales negativos que el proyecto pudo haber generado.

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante el periodo del presente informe, tanto el contratista de obra como de interventoría han implementado las medidas necesarias en materia de seguridad y salud en el trabajo tendientes a prevenir la ocurrencia de accidentes de trabajo y/o enfermedades laborales. Estas medidas han incluido la adecuada afiliación y pago de aportes al sistema general de seguridad social integral y parafiscales, entregas y uso de EPP, inspecciones de seguridad planeadas y no planeadas, actividades de formación, análisis de trabajo seguro, reuniones del COPASST, seguimiento en campo a las actividades desarrolladas y planes de acción enfocados a corregir actos y condiciones inseguras. A la fecha no se han presentado accidentes de trabajo por parte del contratista de obra o interventoría.

NIT: 901.577.597-1

3. RELACION DE CORRESPONDENCIA DE LA INTERVENTORIA.**CORRESPONDENCIA ENVIADA.**

	RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA	CÓDIGO:	F-GG-11
		VERSIÓN:	02
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2020-12-07

Informe No. 5 Fecha Informe 18 de sept Periodo comprendido entre 01 de Septiembre y 30 de Septiembre

TIPO DE CONTRATO:	Interventoria
NÚMERO DE CONTRATO:	2220588
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONEXIONES CARIBE
INTERVENTOR:	CONSORCIO VELNEC BRAIN
SUPERVISOR:	Nicolas Rincon Vega

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
2/09/2022	0096.22 GTC	Indicador de empleo	Consortio Velnec Brain	Consortio
7/09/2022	0098.22 GTC	Entrega informe semanal Interventoria N° 19	Consortio Velnec Brain	Nicolas Rincon Vega
12/09/2022	0100.22 GTC	Remisión de cuatro (4) solicitudes de inclusión del Barrio 12	Consortio Velnec Brain	Secretaría de
15/09/2022	0101.22 GTC	Entrega informe semanal Interventoria N° 20	Consortio Velnec Brain	Nicolas Rincon Vega
19/09/2022	0103.22 GTC	Solicitud Entrega De Planillas de seguridad Social CONINGSERVI	Consortio Velnec Brain	Consortio
21/09/2022	0107.22 GTC	Solicitud Suspensión de Actividades por no Entrega de planillas	Consortio Velnec Brain	Consortio
21/09/2022	0108.22 GTC	Entrega informe semanal Interventoria N° 21	Consortio Velnec Brain	Nicolas Rincon Vega
28/09/2022	0110.22 GTC	Solicitud Entrega De Planillas de seguridad Social CONINGSERVI	Consortio Velnec Brain	Consortio
29/09/2022	0111.22 GTC	Entrega informe semanal Interventoria N° 22	Consortio Velnec Brain	Nicolas Rincon Vega

Firma:

Nombre:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

CORRESPONDENCIA RECIBIDA.

	RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA	CÓDIGO:	F-GG-11
		VERSIÓN:	02
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2020-12-07

Informe No. 5 Fecha Informe de septiemb Periodo comprendido entre 01 de Septiembre y 30 de Septiembre

TIPO DE CONTRATO:	Interventoría
NÚMERO DE CONTRATO:	2220588
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONEXIONES CARIBE
INTERVENTOR:	CONSORCIO VELNEC BRAIN
SUPERVISOR:	Nicolas Rincon Vega

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
6/09/2022	OMAM-OBR-CCC-22-061	Entrega de informe mensual N° 4 correspondiente al mes	Consortio Conexiones	Consortio Velnec
10/09/2022	OMAM-OBR-CCC-22-062	Remisión de cuatro (4) Solicitudes de inclusión Barrio 12 de	Consortio Conexiones	Consortio Velnec
19/09/2022	OMAM-OBR-CCC-22-063	Respuesta a oficio informe requerimiento por presuntos	Consortio Conexiones	Consortio Velnec
26/09/2022	OMAM-OBR-CCC-22-065	Solicitud suspensión de contrato de obra N° 22200571	Consortio Conexiones	Consortio Velnec
28/09/2022	OMAM-OF-CCC-22-036	Solicitud de suspensión del contrato N° 22200571	Consortio Conexiones	Enterritorio

Firma:

Nombre:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

4. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES, ANÁLISIS Y RECOMENDACIONES, DEL PROYECTO.

CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS, DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS, EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE.

Este programa se inició el día 21 de abril con la apertura del barrio DOCE DE OCTUBRE del municipio de Sampués, en lo que corresponde al mes de septiembre de 2022 se hicieron las siguientes actividades.

- Se cerro la actividad #2 correspondiente al tema de diagnósticos, en donde se hicieron los diagnósticos y aprobaron 397 diagnósticos, de los cuales 350 pertenecen al listado base y 47 al listado de solicitudes de inclusión.
- Se han seguido decepcionando solicitudes de inclusión, para completar 232 al 31 de julio de 2022

NIT: 901.577.597-1

- Se han seguido con las actividades de construcción, hasta la fecha de 31 de julio de 2022 se están interviniendo 290 unidades de las cuales 188 fueron terminadas.
- Se han entregado material de construcción a 324 beneficiarios a fecha de 31 de julio de 2022.

El programa está dividido en tres partes o actividades así:

1. Actividad No 1 Chequeo y validación de diseño de los prototipos
2. Actividad No 2 Diagnósticos
3. Actividad No 3 Ejecución de las obras

El programa está comprendido por la intervención de 1 barrio, Doce de Octubre, con una intervención de 397 viviendas.

- Con respecto a la actividad #1 ya termina y aprobada
- Con respecto a la actividad #2 ya esta finalizada y se aprobaron 397 diagnósticos, todavía se sigue decepcionando solicitudes de inclusión
- En lo correspondiente a la actividad #3 se están interviniendo 290 unidades sanitarias de las cuales se ha terminado 188.

5. PROBLEMAS PRESENTADOS.

En el desarrollo de las actividades en el mes de julio de 2022 se han presentado algunos inconvenientes externos que han generado atraso en el cronograma de obra por parte del contratista, a continuación, se relacionan los puntos que a nuestro parecer han generado atraso.

1. Lluvias permanentes en el municipio, aunque la mayoría de lluvias se han presentado en horas nocturnas, estas dificultan el acceso al barrio en horas de la mañana, y también han generado atraso en la consecución del agregado fino, ya que se imposibilita la entrada a las canteras donde está este material.
2. Algunas alteraciones del orden público: el 22 de septiembre de 2022 se presentó un altercado donde una persona amenaza al personal técnico y operativo del consorcio con un arma de fuego, por este hecho el consorcio constructor suspende las actividades esperando que la administración municipal de garantías que salvaguarden la vida de sus empleados

CONTROL DEL PAGO DE LOS APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DEL CONTRATISTA.

Como parte integrante del presente informe se entregan las planillas de pagos a seguridad social del contratista de obra dando cumplimiento a lo establecido en el decreto 1990 de 2016.

6. CONTROL DEL PAGO DE LOS APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DE LA INTERVENTORIA.

Como parte integrante del presente informe se entregan las constancias de pagos a seguridad social del contratista de interventoría dando cumplimiento a lo establecido en el decreto 1990 de 2016. De igual forma, se allegan las certificaciones de pagos de aportes parafiscales del Consorcio VELNEC-BRAIN y sus consorciados.

7. ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS METAS CONTRACTUALES

A la fecha se viene ejecutando el programa de acuerdo a su programación logrando las

NIT: 901.577.597-1

metas contractuales como se refleja en cada uno de los informes semanales radicados.

8. ESTADO DEL LIBRO O BITÁCORA DEL CONTRATO.

(Archivos adjunto al informe).

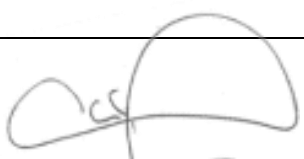
9. CONCLUSIONES Y COMENTARIOS.

A fecha de 30 de septiembre de 2022 las labores de campo tanto operativas como técnicas se encuentran suspendidas por parte del contratista de obra, consorcio conexiones caribe, hay que esperar a que las reuniones y consejo de seguridad generen compromisos para que el contratista de obra e interventoría tengan garantías para seguir laborando normalmente y así tomar las decisiones que se requieren para la continuidad del proyecto.

CONCLUSIONES.

La interventoría Consorcio VELNEC BRAIN, esta realizando las labores necesarias para que se produzcan acciones rápidas por parte de la administración municipal para dar garantías al contratista de obra e interventoría en las labores diarias del proyecto

Por parte de esta interventoría queremos esperar y sacar conclusiones de que va pasar en los próximos días para tomar medidas con respecto al avance de las obras.

Director Interventoría	Arq. Carlos López	
Residente Interventoría	Arq. Néstor Gallego	